



LA LEÇON DU COLLOQUE VIRAGE BOIS

VALÉRIE LEVÉE

En mai 2008, le **ministère des Ressources naturelles et de la Faune** (MRNF) divulguait sa stratégie d'utilisation du bois dans la construction au Québec. Son objectif est de tripler la consommation du bois dans les constructions non résidentielles d'ici 2014. Bien que d'élégantes structures de bois comme le stade Chauveau montrent l'exemple, le bois reste un matériau rare dans la majorité des constructions non résidentielles. Pourtant, le Code national du bâtiment le permet. Ce n'est pas forcément plus cher, mais cela exige de la planification. C'est la leçon qui ressort du colloque « Virage Bois », tenu à l'**Université Laval** le 21 octobre 2010 et organisé par l'**Association forestière des deux rives**.

Le Centre d'expertise en construction commerciale en bois (**Cecobois**) a fait sien l'objectif énoncé par le MRNF. Selon son directeur, **Louis Poliquin**, seulement 15 % des constructions non résidentielles ont une charpente en bois. Or, cette proportion pourrait atteindre 80 % en pleine conformité avec le Code. Pour appuyer cette estimation, Louis Poliquin et **Jennifer Tardif**, architecte et conseillère technique chez Cecobois, ont décortiqué le Code et expliqué quels groupes de bâtiments peuvent être construits en

bois. Les groupes D et E offrent assurément un fort potentiel. Il s'agit des petits et grands commerces, des bâtiments d'affaire, des bureaux, qui peuvent comporter trois à quatre étages en bois selon la présence de gicleurs. Or, 90 % de ce type de bâtiments font moins de trois étages et pourraient être en bois. « Les groupes D et E, c'est la cible principale de Cecobois, souligne Jennifer Tardif, et les murs préfabriqués, les fermes légères peuvent répondre à ces projets. » Cela n'exclut pas que le bois prenne plus de place dans les autres groupes. Les gymnases, équipements touristiques, centres de soins, hangars, usines, bibliothèques, bars... construits en bois en témoignent. Enfin, comme le montrent les six étages en bois de l'édifice du **Fondation CSN**, le Code n'interdit pas à proprement parler d'aller au-delà du nombre d'étages prescrits pour chaque groupe. Les concepteurs doivent alors présenter des solutions de rechange qui permettent d'atteindre les objectifs de sécurité du Code. « Il n'y a pas de solution universelle, tient à mentionner Jennifer Tardif. C'est du cas par cas. »

Si ce n'est dans la structure, le bois peut encore s'insérer dans les revêtements. Selon la localisation dans l'édifice, le Code impose des indices pour la propagation de la flamme et le dégagement des fumées. Il existe une pléthore de bois d'apparence d'indices va-

D'une superficie de 870 m², le bâtiment du poste de la Sureté du Québec à Lac-Beauport appartient au groupe D. Il comporte un secteur administratif, un secteur carcéral et un secteur de garage et d'entreposage. Le bois est utilisé dans la structure et le parement.

Photo : Cecobois

Architecte : Lemay Associés



riables et il convient de choisir le revêtement selon son indice et son installation dans le bâtiment.

L'idée qu'il soit plus cher de construire en bois n'est pas valide. « C'est faux, en particulier pour les ossatures légères, rétorque Jennifer Tardif. Mais pour les projets poteaux et poutres, ça dépend. » Sur ce point, elle enjoint de considérer l'ensemble du bâtiment. Une ossature légère en bois compte pour 10 à 15 % du coût total du bâtiment et pour 15 à 25 % si elle est massive. Ainsi, même si la structure en bois coûte 5 % plus cher qu'une structure en acier ou en béton, ce surcoût ne s'applique pas à l'ensemble du bâtiment. Par ailleurs, l'ossature en bois permet de faire des économies sur les phases ultérieures de la construction. Les éléments en bois sont des produits finis qui ne requièrent pas de revêtements ni d'ajustements, ce qui facilite le travail des autres corps de métiers. **François Godmer**, président et directeur de l'entreprise **Les constructions FGP**, a décrit le montage d'une structure de bois comme un Lego de précision. « C'est du travail au millimètre près. Au fur et à mesure qu'on monte la structure, c'est final, on ne retouche pas au produit, dit-il. Le poseur de fenêtres peut se fier aux éléments en bois. »

D'un autre côté, ce caractère définitif implique que tout soit planifié, de la conception à l'organisation du chantier. Pour **Nadine Léonard**, directrice de projet chez **Pomerleau**, la planification est le maître mot d'un projet de construction en bois. Avant leur arrivée sur le chantier, il faut planifier les pièces selon l'apparence finale et prévoir où passent l'électromécanique, la ventilation et la plomberie. Sur le chantier, il faut prévoir la place pour la livraison et la manipulation des grandes pièces de bois et les protéger.

En clôture du colloque, **Stéphane Trudel**, directeur principal du développement des ventes chez **Ultramar**, a expliqué comment un projet pilote, en 2008, a convaincu la banrière de prendre le virage bois. Ultramar a comparé l'érection de deux stations, l'une en bois, l'autre en acier. La station en bois s'est révélée plus économique et plus rapide à construire et les ventes ont commencé deux semaines plus tôt. Cette expérience concluante a donné le coup d'envoi pour la construction de cinq stations-service en bois en 2010, et d'autres suivront en 2011. Voilà qui appuyait les conférences de la journée. ■

PetroT

La station Péro-T de Deschambault, un bâtiment commercial du groupe E, abrite un dépanneur et un restaurant. La structure est une ossature légère en bois.

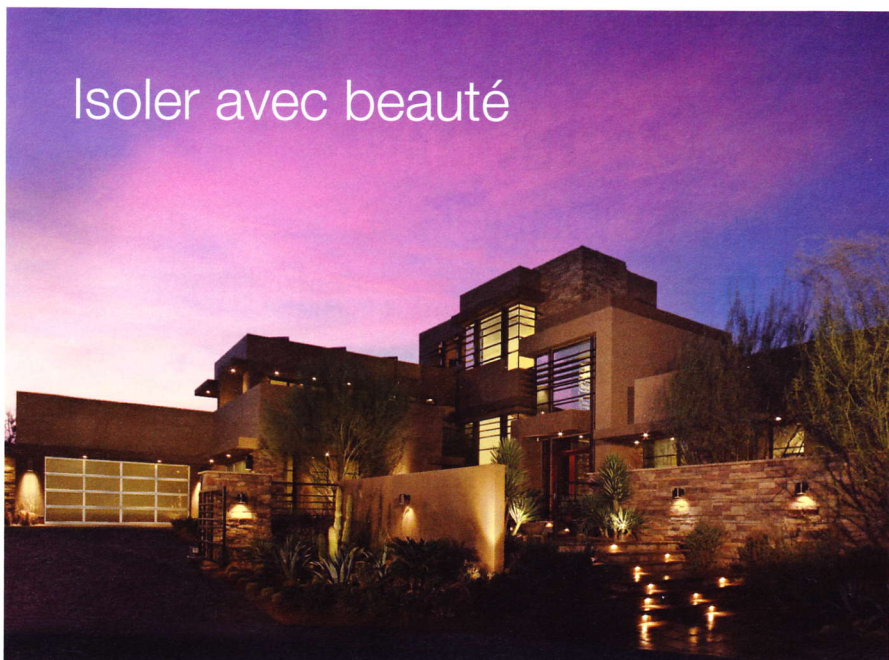
Photo : Cecobois
Architecte : Michel Faucher architecte

ExelTech

Hangar ExelTech à Dorval pour l'entretien d'avions, ateliers et espaces de bureaux. La section hangar appartient au groupe F. Le bâtiment, d'une aire de 150 000 pi², est construit en poutres et colonnes lamellées-collées. Pour le groupe F, le Code autorise la construction d'un à quatre étages selon le niveau de risque. La plupart des entrepôts au Québec ont un seul étage et pourraient être en bois.

Photo : Cecobois
Architectes : Guillermo Farregut, Giasson Farregut

Isoler avec beauté



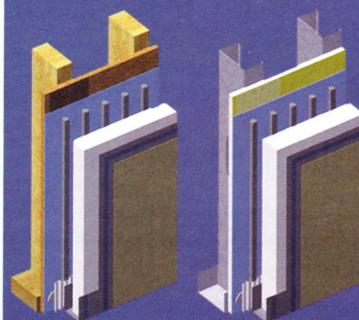
Systèmes Dryvit Canada

De beaux extérieurs avec une garantie de 10 ans

Distribué près

Dispro Inc.
10280, boul. Ray-Law
Anjou, QC
514-354-5251
www.dispro.com

Les Distributions
Dryvit Québec Inc.
2575 rue Watt # 2
Sainte-Foy, QC
418-653-6807



dryvit
DRYVIT SYSTEMS CANADA

AN RPM